Diese und weitere Angebote

Immobilienexperten im Nordkreis



Eine lohnende Kooperation auf Augenhöhe

Die Maklerbüros der Region setzen mit neuem Verein ein Zeichen für Beratungsqualität und Immobilienkompetenz

nach wie vor von steigenden Prei- nau aus diesem Grund renommiersen und einem stetig knapper wer- te Maklerbüros aus der Region zudenden Angebot bestimmt. Städte sammen, um nach einigen Monaund angrenzende Gemeinden sind ten gemeinsam unter dem Namen dabei naturgemäß stärker nachge- Immobilienexperten im Nordkreis fragt als Objekte in ländlichen Re- eine Kooperation einzugehen. Bei gionen. Doch inzwischen sind die den Mitgliedern handelt es sich Übergänge fließend. Wo tatsächlich durchweg um angesehene Maklerwelcher Preis zu erzielen ist, bleibt unternehmen mit langjähriger Erfür Immobilienkäufer und -verkäufer oft schwer einzuschätzen.

rechtlichen Hürden und Haftungs- angrenzenden Bremen zu Hause fallen ist der Handel mit Immobi- und verfügen über Fakten, Verlien an sich eine äußerst komplexe gleichsbeispiele sowie die Nähe zu Sache. Eine professionelle Wert- den jeweiligen Objekten. Ihr Urteil ermittlung etwa hängt von vielen basiert nicht ausschließlich auf Faktoren ab. Der Rat erfahrener Zahlen und Statistiken, sondern sie Fachleute vor Ort ist daher Gold kennen die weichen Faktoren der wert. Wie findet man jedoch den Ortslagen und die jeweiligen Ent-Immobilienmakler des Vertrauens? Boomende Märkte bringen schnell unseriöse Anbieter hervor, die auf Trends aufspringen, ohne die nötige Qualifikation zu haben. Onlineportale versprechen unkomplizierte Abwicklungen aus der Ferne und Ihr großer Vorteil: Die Immobiliendann gibt es noch die zahlreichen Portale, die nur darauf aus sind, Kunden zu fangen und sie teuer an weitere Unternehmen weiterzuverkaufen. Für den Laien eine sehr unübersichtliche Situation, die keine persönliche Beratung umfasst.

Die Lage am Immobilienmarkt wird Bereits Ende 2016 fanden sich gefahrung und zahlreichen Referenzen. Die Experten sind im Norden Abgesehen von den zahlreichen des Landkreises Diepholz und dem wicklungen des Immobilienmarkts der Städte und Gemeinden.

> Als qualifizierte Fachleute können sie außerdem sowohl den baulichen Zustand wie auch energetische Aspekte realistisch bewerten. experten stehen mit dem eigenen Namen für eine gute Beratung und Begleitung, von der ersten persönlichen Expertise bis zum finalen Kaufvertrag – denn nur wer Vertrauen schafft, kann sich über Emp-



Eine gute Zusammenarbeit über Firmengrenzen hinweg: Renommierte Makler aus dem nördlichen Landkreis Diepholz und aus Bremen haben jetzt einen Verein gegründet. FOTO: IHR FOTOGRAF MATTHIAS STROHMEYER

freuen. Der Impuls, sich in einem Immobilien GmbH, Gisela Hechler jeglicher Konkurrenzgedanken, gestets undurchsichtiger werdenden und Volker Twachtmann. Um für meinsam eine Lanze zu brechen für Markt gemeinsam zu positionieren, ihre Ideen Mitstreiter zu gewinnen, fundierte, seriöse Maklerarbeit – kam von den beiden Geschäftsfüh- luden sie vor drei Jahren Kollegen und diese ausschließlich in ihrer

Einigkeit über Werte wie Vertrauen, Integrität, Diskretion sowie hohe Qualifikation mit der Bereitschaft zu stetiger Weiterbildung, führten schnell zu einer verbindlichen Absichtserklärung, sich im Immobilienmarkt gemeinsam für Transparenz und Orientierung einzusetzen. Was 2016 begann, ist inzwischen zu einer erfolgreichen Zusammenarbeit geworden. Seit dem 1. Oktober zeugt die Gründung des Vereins Immobilienexperten im Nordkreis davon, dass die Kooperation sich bewährt hat und sich kontinuierlich im Sinn von Käufern und Verkäufer entwickelt.

Verbunden mit der Vereinsgründung ist der Start der Internetseite www.immobilienexperten-imnordkreis.de. Verkäufer und Interessenten erhalten dort hilfreiche Informationen, um für sich persönlich das richtige Maklerbüro zu finden. "Mit Sicherheit immer eine gute Entscheidung, denn hier empfehlen sich vertrauenswürdige Immobilienmakler der Region gegenseitig", unterstreichen die Immobilienexperten.

Weitere Infos zu dem Zusammenschluss der größten Immobilienanbieter im Nordkreis gibt es auch auf der Facebook-Seite sowie bei den einzelnen Mitgliedern.

fehlungen und eingutes Renommee rern der Hechler & Twachtmann zu einem Treffen ein, um jenseits Region.

